

IGNACIO LORA MOURIZ - ARQUITECTO

COLEGIADO Nº: 3.816

JUANA FRANCÉS SÁNCHEZ - ARQUITECTO TÉCNICO

COLEGIADO Nº: 925

MEMORIA VALORADA
DE:

**INSTALACION DE ASCENSOR
PARA MEJORA DE ACCESIBILIDAD
EN EDIFICIO POLIFUNCIONAL**

PROMOTOR:

Ayuntamiento de Pereña de la Ribera

SITUACIÓN:

Plaza España nº1, Pereña de la Ribera (Salamanca)

FECHA:

Octubre 2.021

ARQUITECTO:

IGNACIO LORA MOURIZ

ARQUITECTO TÉCNICO:

JUANA FRANCÉS SÁNCHEZ



LORA ARQUITECTOS

ARQUITECTURA-INGENIERIA-URBANISMO

Pza. de la constitucion, 6 Tlfnos y Fax 923 228 910 923 607 910
5º Dcha, 37001 Movil 625 093 369
Salamanca ilora@lorarquitectos.com

INDICE.

1	MEMORIA DESCRIPTIVA.	2
1.1	ANTECEDENTES:	2
1.2	DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE. CARACTERÍSTICAS LEGALES Y FÍSICAS.	2
1.3	CONDICIONES URBANÍSTICAS.	3
1.4	CUADRO DE SUPERFICIES.	3
1.5	ESTUDIO TÉCNICO.	3
1.6	CONCLUSIÓN.	5

1 MEMORIA DESCRIPTIVA.

1.1 ANTECEDENTES:

Se redacta el presente Proyecto por encargo del Ayuntamiento de Pereña de la Ribera, con CIF. P3725200D, y domicilio a efectos de notificación en Plaza España nº1, 37175, Pereña de la Ribera Salamanca.

Edificio de uso polifuncional, compuesto por dos alturas hasta la rasante de las, la caja de escaleras se sitúa a cota de la rasante de la calle, y carece de ascensor que comunique ambas plantas.

Con este proyecto se pretende definir la instalación de un ascensor accesible en evitación de barreras arquitectónicas, que permita comunicar todas las plantas del edificio polifuncional (Ayuntamiento consultorio medico, biblioteca,etc.).

La redacción de la memoria pretende servir como documento adjunto en la solicitud de:

– Instalación de ascensor en supresión de barreras arquitectónicas.

La entrada principal es visible y accesible desde la vía pública y en los espacios adyacentes a la puerta, tanto interiores como exteriores, se puede inscribir una circunferencia de 1,50 de diámetro.

La puerta de acceso tiene un hueco de paso mayor de 0.82 m, cumpliendo el mínimo establecido en la norma.

Los suelos proyectados son de granito antideslizante, cumpliendo las exigencias en cuanto a contraste cromático y posibilidad de deslumbramiento.

Los pasillos y escaleras tendrán una anchura mínima de 1,00 m.

La instalación del ascensor deberá complementarse con todas las acciones que puedan ser técnicamente posibles, con el fin de eliminar las barreras arquitectónicas existentes en el edificio, y en atención a las condiciones de éste.

ASCENSOR: Dado que se trata de la instalación de un ascensor para un edificio existente, ha de adaptarse al hueco útil que posee de espacio para el mismo que puede quedar un espacio de cabina de 1,10 x 1,40 metros aproximadamente, y aquellas que se consideren oportunas para el correcto funcionamiento del equipamiento en función de las dimensiones de hueco que se reflejan en los planos adjuntos en este proyecto.

Se proyecta la instalación de un ascensor en el interior del edificio en el hall de acceso donde se encuentra actualmente la escalera que comunica ambas plantas, reduciendo el espacio necesario dentro del archivo en planta baja y la dependencia destinada a asociación de mujeres en planta primera., a fin de poder conectar las distintas plantas que lo conforman, mejorando las condiciones de accesibilidad existentes, ya que actualmente no existía ningún mecanismo accesible de comunicación entre las distintas plantas.

1.2 DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE. CARACTERÍSTICAS LEGALES Y FÍSICAS.

Edificio destinado a uso poli funcional, se compone de dos plantas sobre rasante, con fachada principal calle de situación y fachadas laterales, y el resto son medianeras, situándose el ascensor en el interior del edificio.

1.3 CONDICIONES URBANÍSTICAS.

1.3.1 Marco Normativo.

Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones.
 Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.
 Ley 10/1998, de 5 de diciembre, de Ordenación del Territorio de la Comunidad de Castilla y León.
 Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León.
 Decreto 22/2004, de 29 de enero, Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.
 Normativa sectorial de aplicación en los trabajos de edificación.
 Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, Código Técnico de la Edificación.

1.3.2 Planeamiento urbanístico de aplicación.

La Normativa Urbanística vigente en el municipio y de aplicación al edificio objeto de reforma, corresponde a las Normas Urbanísticas, con fecha de acuerdo 10-07-2006, y con fecha de publicación en el BOCyL el 07-02-2007.

Según dicho planeamiento el solar objeto del presente Proyecto está calificado como Suelo Urbano, equipamiento.

1.4 CUADRO DE SUPERFICIES.

CUADRO DE SUPERFICIES				
P. BAJA	Dependencia	Sup. útil	Sup. construida	
AYUNTAMIENTO	HALL_1	3,80 m ²		
	DISTRIBUIDOR/SALA DE ESPERA	6,19 m ²		
	PASILLO /DISTRIBUIDOR	10,02 m ²		
	BAÑO ADAPTADO	4,04m ²		
	ALCALDIA	19,28 m ²		
	ARCHIVO	2,79 m ²		
	SECRETARIA	26,50 m ²		
	SALON PLENOS/ACTOS	37,20 m ²		
	DESPACHO ADMIN / ALGUACIL	12,50 m ²		
	BIBLIOTECA	18,83 m ²		
	HALL_2	12,44 m ²		
	C/ LIMPIEZA	3,29 m ²		
	ARCHIVO	17,74m ²		
	ASEOS	7,79 m ²		
	SUBTOTAL AYUNTAMIENTO		175,41 m ²	
	CONSULTORIO MEDICO	HALL_3	2,25 m ²	
		SALA DE ESPERA	13,64 m ²	
		ATS/SALA DE CURAS	11,24m ²	
		MEDICO	14,00m ²	
		ALMACEN	2,57m ²	
		ASEO MEDICO	1,75m ²	
		ASEO ATS	1,98 m ²	
		ASEO	1,66 m ²	
BAÑO ADAPTADO	3,27 m ²			
SUBTOTAL CONSULTORIO MEDICO		52,36 m ²		
SUBTOTAL PLANTA BAJA		227,77m ²	300,73 m ²	
SUBTOTAL PLANTA PRIMERA		217,51 m ²	330,93 m ²	
TOTAL		445,28m ²	631,66 m ²	

CUADRO DE SUPERFICIES			
P. PRIMERA	Dependencia	Sup. útil	Sup. construida
AYUNTAMIENTO	ESCALERA	10,25 m ²	
	DISTRIBUIDOR/SALA ESPERA	34,01 m ²	
	PASILLO /DISTRIBUIDOR	12,44 m ²	
	ACTIVIDADES OCUPACIONALES	28,07 m ²	
	USO POLIVALENTE_1	47,35 m ²	
	ARCHIVO_2	44,29 m ²	
	DESPACHO JUEZ PAZ	22,28 m ²	
	DESPACHO	12,70 m ²	
	ASEOS	6,12 m ²	
	SUBTOTAL		217,51 m ²
SUBTOTAL PLANTA PRIMERA		217,51 m ²	330,93 m ²
SUBTOTAL PLANTA BAJA		227,77m ²	300,73 m ²
TOTAL		445,28m ²	631,66 m ²

1.5 ESTUDIO TÉCNICO.

El sistema constructivo y materiales empleados se describen a continuación:

1.5.1 ACTUACIONES PREVIAS Y DERRIBOS:

Demolición de pavimentos de losas de piedra, recibidos con mortero de cemento.

Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor guarnecido a dos caras, por medios manuales.

Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos para apertura de hueco en cuarto de máquinas en planta ático.

Demolición de solera de hormigón en masa, de 15 cm de espesor, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19.

1.5.2 ALBAÑILERÍA:

Foso de ascensor, muro de Hormigón armado HA-25/P/20/I elaborado en central, en muro de 25 cm de espesor, i/armadura (60 kg/m³), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, en apoyos de portal y cerramientos de planta ático.

Fábrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros de cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, en prolongación de hueco de ascensor hasta planta ático.

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje.

Cerramiento de hueco de ascensor formado por Doble placa de carton-yeso tipo "pladur", sujeta a montantes de aluminio de suelo a techo con aislamiento acústico con hidrofluorocarbonos (HFC) de transmitancia 0,025 W/(mK), de 40 mm.

Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, Placa de anclaje mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1m y alineadas con cuerda, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates.

Falso techo de placas de escayola lisa recibidas con pasta de escayola, incluso realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, montaje y desmontaje de andamiadas, rejuntado, limpieza y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTC-16.

1.5.3 SOLADOS Y APLACADOS:

Recrido de mortero de cemento y arena de río M2,5 según UNE-EN 998-2, de 3/4 cm de espesor, regleado.

Solado de baldosa de gres, en formato comercial, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con cemento cola Weber.col classic blanco, sobre base de mortero de cemento y arena de miga 1/6 (incluido), i/rodapié del mismo material y piezas especiales, ejecución de cortes, rejuntado con mortero decorativo Weber col junta fina (< 3mm) y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.

1.5.4 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA:

Adaptación y colocación de carpintería existente, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, con recuperación de material para adaptación a normativa.

1.5.5 ASCENSOR, ELECTRICIDAD Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:

Ascensor sin cuarto de máquinas, 2 paradas, 6 personas, 450 kg, velocidad 1m/s, con cabina de dimensiones 1000x1250x2200 mm, con suelo de goma de alta duración, paredes de láminas de PVC con textura rugosa, y botonera de acero inoxidable. Sistema de tracción por cintas planas de acero recubiertas de poliuretano, sistema Pulse de monitorización permanente de cintas, sistema de regeneración de energía, frecuencia variable de lazo cerrado y 150 arranques por hora, multipantalla digital MPD con información sobre contenidos además de realizar las funciones de comunicación direccional, totalmente instalado con pruebas y ajustes.

Adaptación de mecanismos de electricidad existentes, cumpliendo las condiciones de mecanismo accesibles.

Luminaria autónoma Legrand tipo G5, IP 42 IK 07clase II de 500 lúm, con lámpara Led o similar, fabricada según normas EN 60 598-2-22, UNE 20 392-93(fluo), autonomía 1 hora. Con certificado de ensayo (LCOE) y marca N de producto certificado, para instalación saliente o empotrable sin accesorios. Cumple con las directivas de compatibilidad electromagnéticas y baja tensión, de obligado cumplimiento. Alimentación 230V, 50/60Hz. Acumuladores estancos de Ni-Cd, alta temperatura, recambiables, materiales resistentes al calor y al fuego. 2 leds indicadores de carga de los acumuladores, puesta en marcha por telemando, bornas protegidas contra conexión accidental a 230V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 13A/89B, de 2 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.

1.5.6 PINTURA Y ACABADOS.

Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.

Pintura al temple liso blanco, en paramentos horizontales, dos manos, incluso aparejado, plastecido, lijado y dos manos.

1.6 CONCLUSIÓN.

Con lo expuesto en la presente Memoria, y el análisis de Presupuesto y Planos, estimamos dejar definida la reforma para instalación de ascensor en mejora de accesibilidad.

Salamanca, Octubre de 2021.

Fdo. Ignacio Lora Mouriz (Arquitecto)
Colegiado N° 3.816

Fdo. Juana Francés Sánchez (Arquitecto-Técnico)
Colegiado N° 925

RESUMEN DE PRESUPUESTO

INSTALACION DE ASCENSOR PARA MEJORA ACCESIBILIDAD

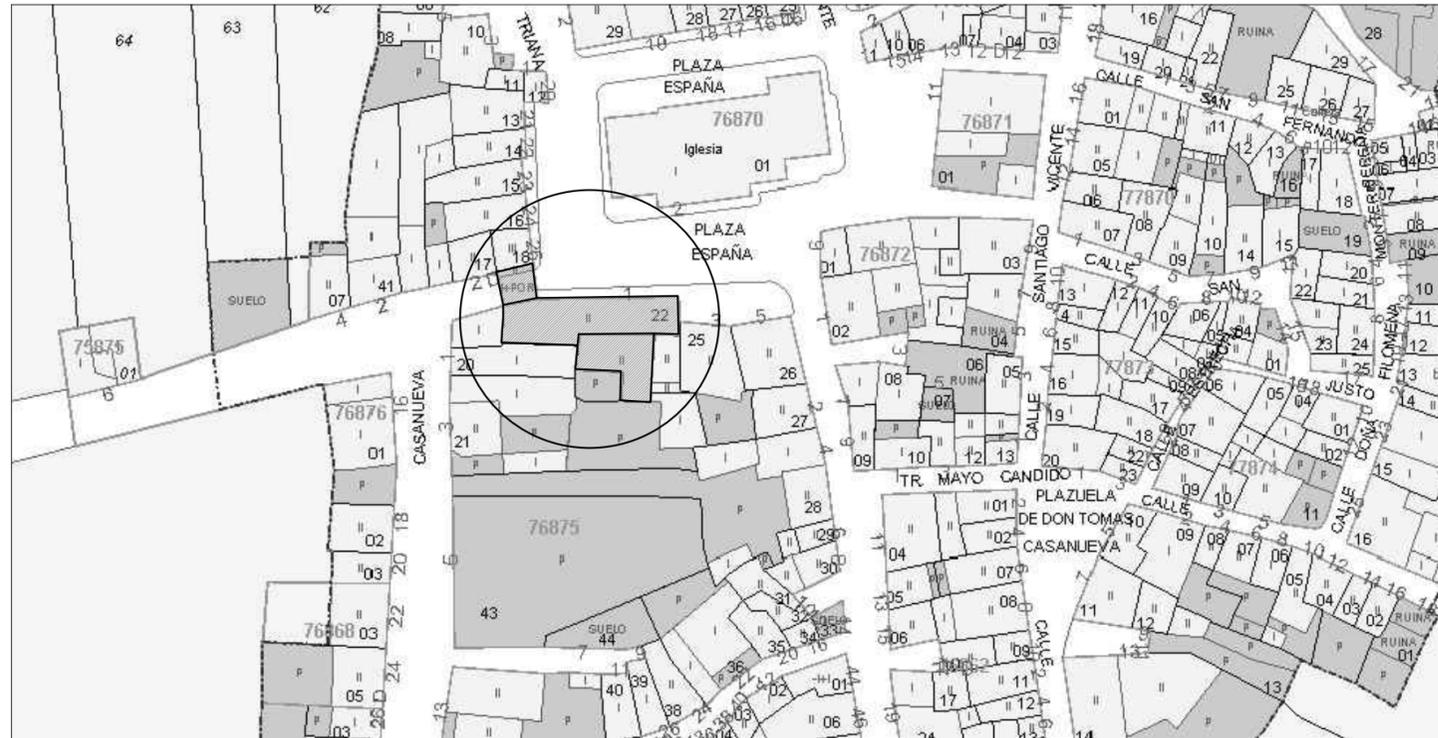
CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	235,80	0,68
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	235,80	0,68
03	SANEMAIENTO Y DRENAJE.....	315,20	0,91
04	CIMENTACION Y ESTRUCTURA.....	8.769,23	25,32
05	ALBAÑILERIA.....	2.685,59	7,75
06	SOLADOS Y APLACADOS.....	1.640,35	4,74
07	CARPINTERIA Y CERRAJERIA.....	970,18	2,80
08	ASCENSOR , INCENDIOS Y OTRAS INSTALACIONES.....	15.986,99	46,15
09	PINTURA Y ACABADOS.....	947,75	2,74
10	CONTROL DE CALIDAD.....	987,32	2,85
11	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.006,40	2,91
12	ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS.....	369,00	1,07
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	34.149,61	
	13,00% Gastos generales.....	4.439,45	
	6,00% Beneficio industrial.....	2.048,98	
	SUMA DE G.G. y B.I.	6.488,43	
	21,00% I.V.A.....	8.533,99	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	49.172,03	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	49.172,03	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

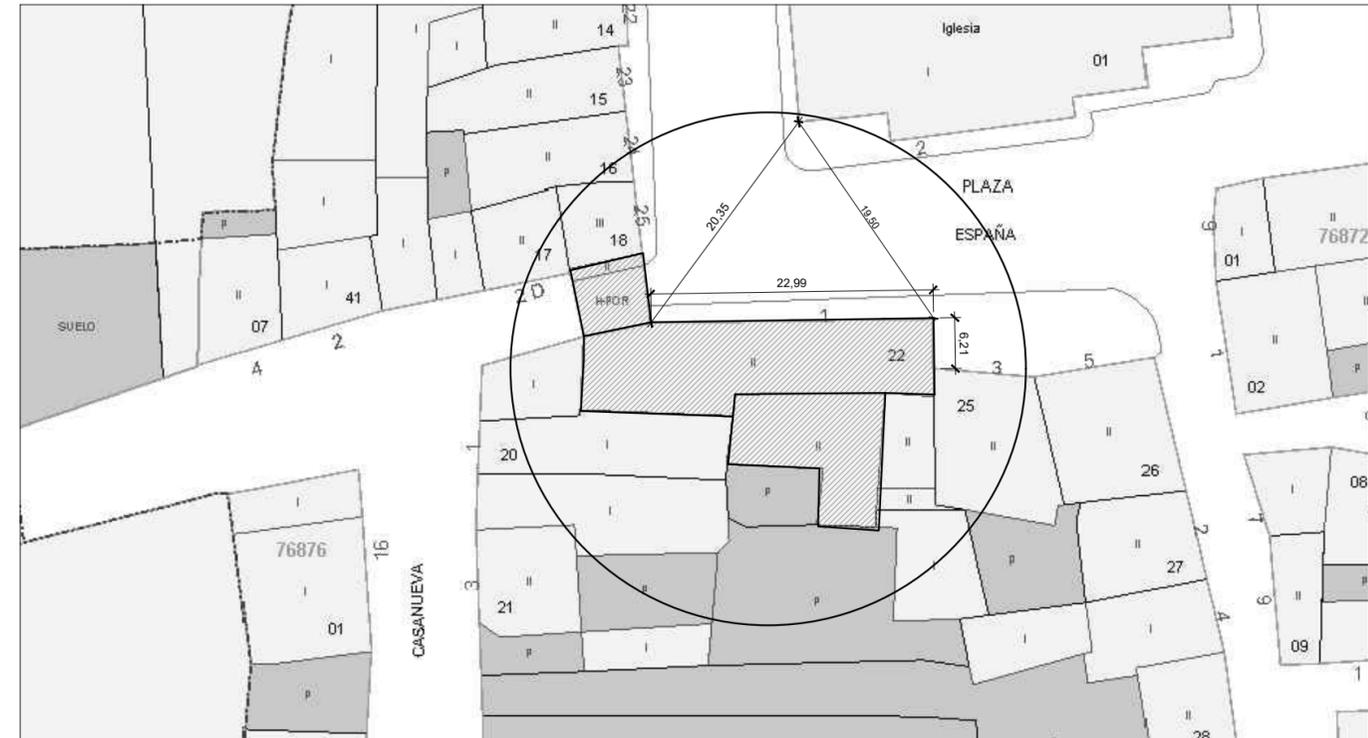
Salamanca, a Octubre de 2021.

IGNACIO LORA MOURIZ.Arquitecto
Colegiado nº 3.816

JUANA FRANCES SANCHEZ.Arq.T
Colegiado nº 925

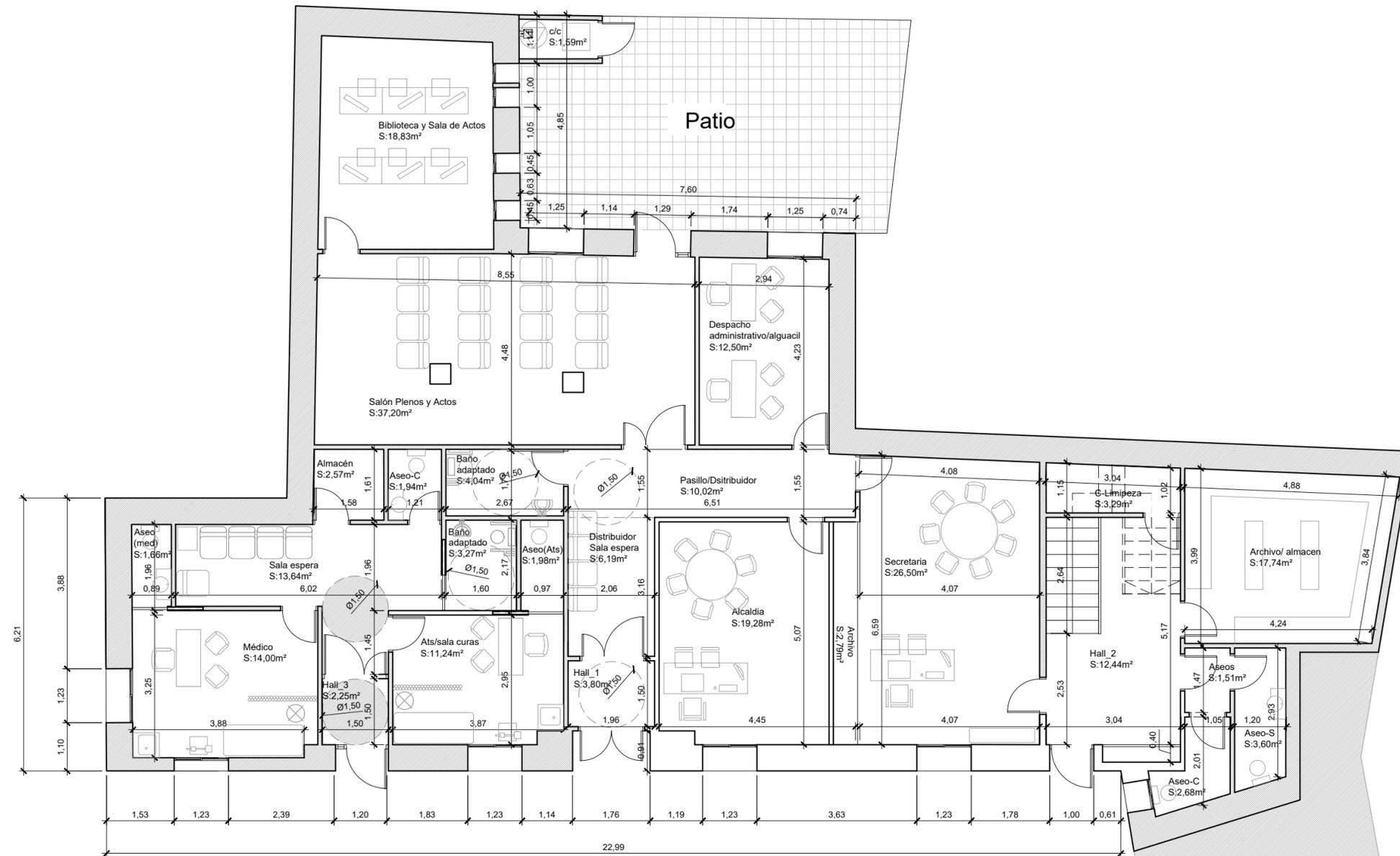


PLANO DE SITUACIÓN
E:1/1000



PLANO DE EMPLAZAMIENTO
E:1/500

PLANO Nº:	P-1	Memoria valorada de: INSTALACION DE ASCENSOR PARA MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CON USO POLIFUNCIONAL Plz. España, nº1, Pereña , (Slca.)	Promotor: Ayuntamiento de Pereña de la Ribera
ESCALA:	1/100		
FECHA:	OCT-21	Plano de: SITUACION Y EMPLAZAMIENTO	
AUTOR:		Ignacio Lara Mouriz Arquitecto (Colegiado nº-3816)	Juana Francés Sánchez. Arq. Técnico (Colegiado nº925)

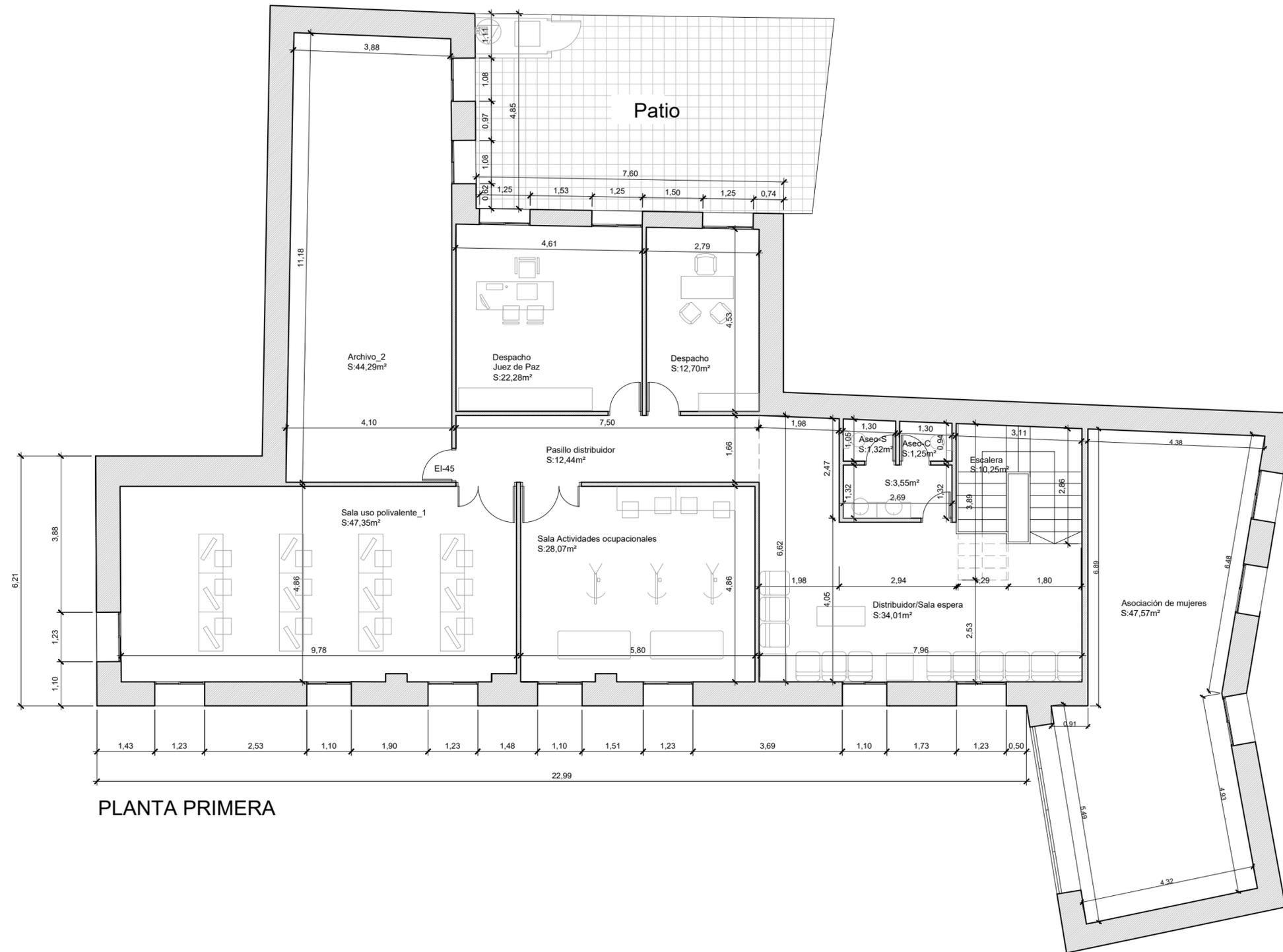


PLANTA BAJA

ZONA DE NO ACTUACIÓN

CUADRO DE SUPERFICIES			
P. BAJA	Dependencia	Sup. útil	Sup. construida
AYUNTAMIENTO	HALL_1	3,80 m²	
	DISTRIBUIDOR/SALA DE ESPERA	6,19 m²	
	PASILLO /DISTRIBUIDOR	10,02 m²	
	BAÑO ADAPTADO	4,04 m²	
	ALCALDIA	19,28 m²	
	ARCHIVO	2,79 m²	
	SECRETARIA	26,50 m²	
	SALON PLENOS/ACTOS	37,20 m²	
	DESPACHO ADMIN/ ALGUACIL	12,50 m²	
	BIBLIOTECA	18,83 m²	
	HALL_2	12,44 m²	
	C/LIMPIEZA	3,29 m²	
	ARCHIVO	17,74 m²	
	ASEOS	7,79 m²	
SUBTOTAL AYUNTAMIENTO		175,41 m²	
CONSULTORIO MEDICO	HALL_3	2,25 m²	
	SALA DE ESPERA	13,64 m²	
	ATS/SALA DE CURAS	11,24 m²	
	MEDICO	14,00 m²	
	ALMACEN	2,57 m²	
	ASEO MEDICO	1,75 m²	
	ASEO ATS	1,98 m²	
ASEO	1,66 m²		
BAÑO ADAPTADO	3,27 m²		
SUBTOTAL CONSULTORIO MEDICO		52,36 m²	
SUBTOTAL PLANTA BAJA		227,77 m²	300,73 m²
SUBTOTAL PLANTA PRIMERA		217,51 m²	330,93 m²
TOTAL		445,28 m²	631,66 m²

PLANO N°:	P-2	Memoria valorada de: INSTALACION DE ASCENSOR PARA MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CON USO POLIFUNCIONAL Plz. España, nº1, Pereña , (Slca.)	Promotor: Ayuntamiento de Pereña de la Ribera
ESCALA:	1/100		
FECHA:	OCT-21	Plano de: PLANTA BAJA (Estado Actual)	
AUTORES:	Ignacio Lora Mouriz Arquitecto (Colegiado nº-3816)	Juana Francés Sánchez. Arq. Técnico (Colegiado nº925)	



PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES			
P. PRIMERA	Dependencia	Sup. útil	Sup. construida
AYUNTAMIENTO	ESCALERA	10,25 m²	
	DISTRIBUIDOR/SALA ESPERA	34,01 m²	
	PASILLO /DISTRIBUIDOR	12,44 m²	
	ACTIVIDADES OCUPACIONALES	28,07 m²	
	USO POLIVALENTE_1	47,35 m²	
	ARCHIVO_2	44,29 m²	
	DESPACHO JUEZ PAZ	22,28 m²	
	DESPACHO	12,70 m²	
	ASEOS	6,12 m²	
	SUBTOTAL		
SUBTOTAL PLANTA PRIMERA		217,51 m²	330,93 m²
SUBTOTAL PLANTA BAJA		227,77 m²	300,73 m²
TOTAL		445,28 m²	631,66 m²

PLANO Nº:	P-3	Memoria valorada de: INSTALACION DE ASCENSOR PARA MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CON USO POLIFUNCIONAL Plz. España, nº1, Pereña , (Slca.)	Promotor: Ayuntamiento de Pereña de la Ribera
ESCALA:	1/50		
FECHA:	OCT-21	Plano de: PLANTA PRIMERA (Estado Actual)	
AUTORES:	Ignacio Lora Mouriz Arquitecto (Colegiado nº-3816)	Juana Francés Sánchez. Arq. Técnico (Colegiado nº925)	

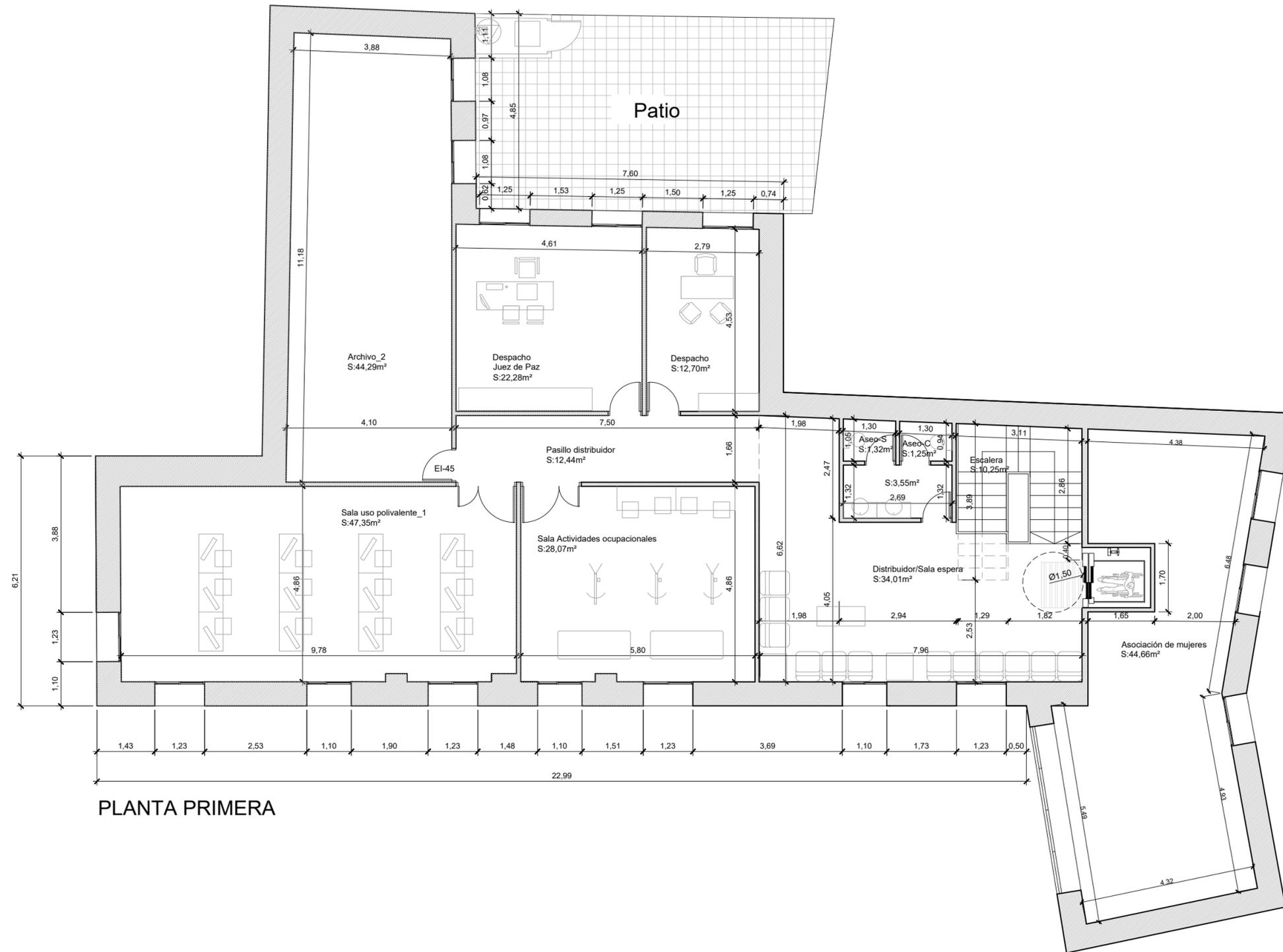


PLANTA BAJA

ZONA DE NO ACTUACIÓN

CUADRO DE SUPERFICIES			
P. BAJA	Dependencia	Sup. útil	Sup. construida
AYUNTAMIENTO	HALL_1	3,80 m²	
	DISTRIBUIDOR/SALA DE ESPERA	6,19 m²	
	PASILLO /DISTRIBUIDOR	10,02 m²	
	BAÑO ADAPTADO	4,04 m²	
	ALCALDIA	26,50 m²	
	ARCHIVO	15,17 m²	
	SECRETARIA	19,28 m²	
	SALON PLENOS/ACTOS	37,20 m²	
	DESPACHO ADMIN/ ALGUACIL	12,50 m²	
	BIBLIOTECA	18,83 m²	
	HALL_2	12,44 m²	
	C/LIMPIEZA	3,29 m²	
	ARCHIVO	17,74 m²	
	ASEOS	7,79 m²	
	SUBTOTAL AYUNTAMIENTO		175,41 m²
CONSULTORIO MEDICO	HALL_3	2,25 m²	
	SALA DE ESPERA	13,64 m²	
	ATS/SALA DE CURAS	11,24 m²	
	MEDICO	14,00 m²	
	ALMACEN	2,57 m²	
	ASEO MEDICO	1,75 m²	
	ASEO ATS	1,98 m²	
ASEO	1,66 m²		
BAÑO ADAPTADO	3,27 m²		
SUBTOTAL CONSULTORIO MEDICO		52,36 m²	
SUBTOTAL PLANTA BAJA		227,77 m²	300,73 m²
SUBTOTAL PLANTA PRIMERA		217,51 m²	330,93 m²
TOTAL		445,28 m²	631,66 m²

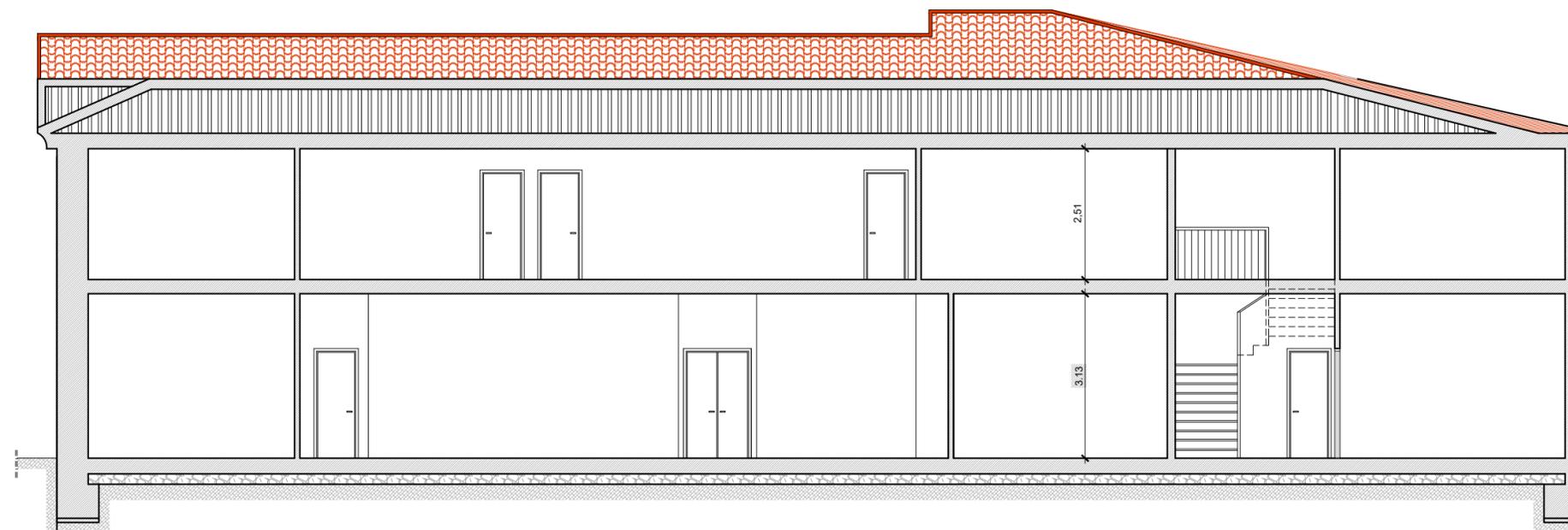
PLANO N°:	P-4	Memoria valorada de:	Promotor:
ESCALA:	1/100	INSTALACION DE ASCENSOR PARA MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CON USO POLIFUNCIONAL Plz. España, nº1, Pereña , (Slca.)	Ayuntamiento de Pereña de la Ribera
FECHA:	OCT-21	Plano de: PLANTA BAJA (Estado Reformado)	
AUTORES:	Ignacio Lora Mouriz Arquitecto (Colegiado nº-3816)	Juana Francés Sánchez. Arq. Técnico (Colegiado nº925)	



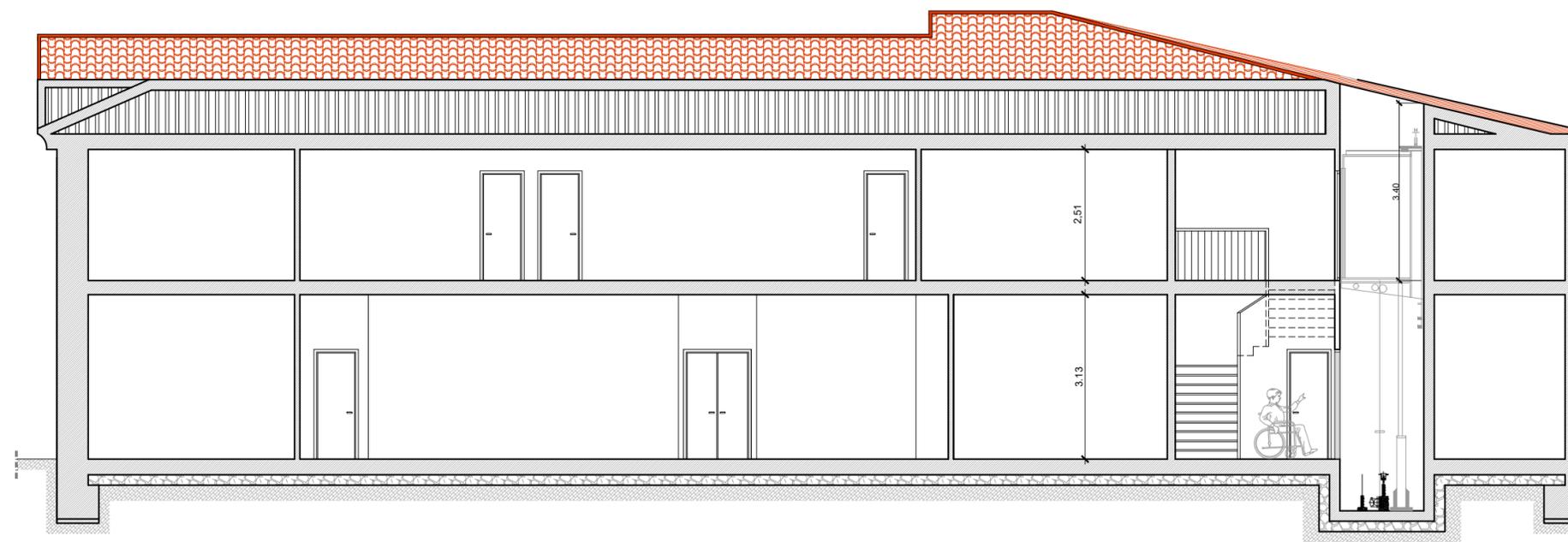
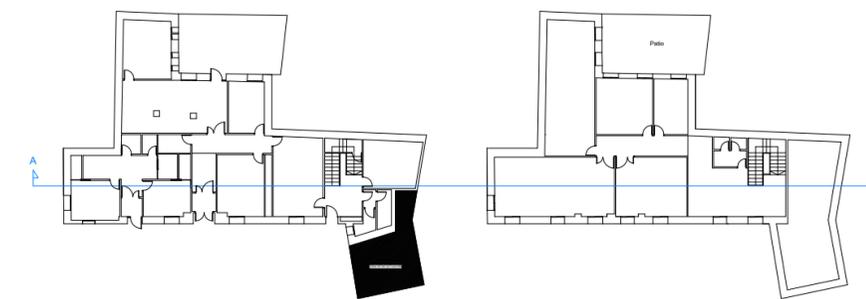
PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES			
P. PRIMERA	Dependencia	Sup. útil	Sup. construida
AYUNTAMIENTO	ESCALERA	10,25 m²	
	DISTRIBUIDOR/SALA ESPERA	34,01 m²	
	PASILLO /DISTRIBUIDOR	12,44 m²	
	ACTIVIDADES OCUPACIONALES	28,07 m²	
	USO POLIVALENTE_1	47,35 m²	
	ARCHIVO_2	44,29 m²	
	DESPACHO JUEZ PAZ	22,28 m²	
	DESPACHO	12,70 m²	
	ASEOS	6,12 m²	
	SUBTOTAL		
SUBTOTAL PLANTA PRIMERA		217,51 m²	330,93 m²
SUBTOTAL PLANTA BAJA		227,77 m²	300,73 m²
TOTAL		445,28 m²	631,66 m²

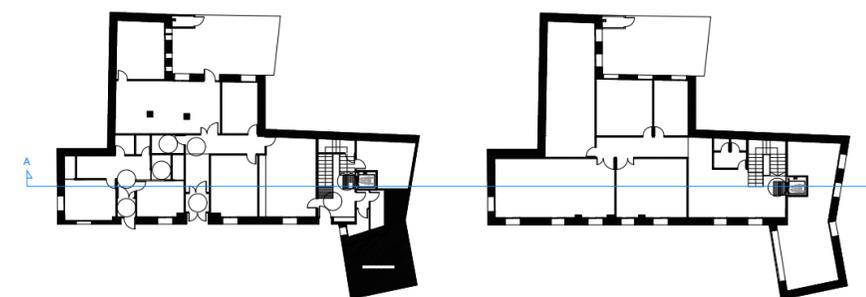
PLANO Nº:	P-5	Memoria valorada de:	Promotor:
ESCALA:	1/50	INSTALACION DE ASCENSOR PARA MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CON USO POLIFUNCIONAL Plz. España, nº1, Pereña , (Slca.)	Ayuntamiento de Pereña de la Ribera
FECHA:	OCT-21	Plano de: PLANTA PRIMERA (Estado Reformado)	
AUTORES:	Ignacio Lora Mouriz Arquitecto (Colegiado nº-3816)	Juana Francés Sánchez. Arq. Técnico (Colegiado nº925)	



SECCION A-A (Estado Actual.)



SECCION A-A (Estado Reformado.)



PLANO Nº:	P-6	Memoria valorada de:	Promotor:
ESCALA:	1/50	INSTALACION DE ASCENSOR PARA MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CON USO POLIFUNCIONAL Plz. España, nº1, Pereña , (Sica.)	Ayuntamiento de Pereña de la Ribera
FECHA:	OCT-21	Plano de: SECCION (Estado Actual y Reformado)	
AUTORES:	Ignacio Lora Mouriz Arquitecto (Colegiado nº-3816)	Juana Francés Sánchez. Arq. Técnico (Colegiado nº925)	